

# PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

**ARCHI-SIZE JAKUB KACZOROWSKI**

PROJEKTOWANIE OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, PRODUKCYJNYCH,  
MIESZKALNYCH I SPORTOWYCH ORAZ TERENÓW ZIELONYCH  
CIECHOCINEK 87-720 UL BRONIEWSKIEGO 1A/IIP  
TEL 0 501-53-66-37, [e-mail archisize@wp.pl](mailto:archisize@wp.pl)

PROJEKT	ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PROJEKT ROZBUDOWY I NADBUDOWY WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA CELE ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY			
INWESTOR	POWIAT WŁOCŁAWSKI ul. CYGANKA 28, 87-800 WŁOCŁAWEK			
ADRES INWESTYCJI	RZADKA WOLA WIEŚ, GM. BRZEŚĆ KUJAWSKI, WEK DZ NR. 041804_5.0020.43/13, 041804_5.0020.43/2, 041804_5.0020.43/3, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE			
PROJEKTANCI I SPRAWDZAJĄCY				
Oświadczenie uczestników procesu projektowego.: Projektanci i sprawdzający oświadczamy, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: art. 34 ust. 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2021r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami).				
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Maria Ingielewicz nr upr. ABU-IX-8386-5/6/89 Wk- bez ograniczeń Wpisana do Kujawsko - Pomorskiej Izby Architektów pod numerem KP-0178 DATA 04.06.2025 podpis			
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Grażyna Elżbieta Konarska nr upr GP-IV/8346/92/TO/90 - bez ograniczeń Wpisana do Kujawsko - Pomorskiej Izby Architektów pod numerem KP-0142 DATA 04.06.2025 podpis			
ARCHITEKTURA OPRACOWUJĄCY	Pracownia Architektoniczna ARCHI – SIZE mgr inż. arch. Jakub Kaczorowski DATA 04.06.2025 podpis mgr inż. arch. Marcin Mazur DATA 04.06.2025 podpis			
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Michał Jaskulski upr. bud. MAZ/0057/PWBS/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Wpis do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ-MFF-1E3-XTZ DATA 04.06.2025 podpis			
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Krzysztof Hirsch uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej instalacje elektryczne bez ograniczeń UA-V-8386/5/98/90 Wk DATA 04.06.2025 podpis			
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI	EGZ. NR 1	TOM I	Ilość stron opracowania 47	DATA OPRACOWANIA 04.06.2025

## Wykaz zawartości opracowania

### Część opisowa:

Opis techniczny	str 1-11
Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BI.IP.6733.9.2025 z dnia 07.07.2025	str 12-16
Uzgodnienie nr 512.509.150.1.2025 z dnia 01.07.2025	str 17-18
Decyzja Nr 6/2025 nr BZ.ZK.721.11.2025.KM z dnia 05.06.2025	str 19-20
Warunki techniczne nr 7011.1.44.2025.ECH z dnia 30.05.2025	str 21
 Część rysunkowa – projekt zagospodarowania	 str 22
– projekt zagospodarowania lokalizacja zjazdu	str 23
– zjazd rzut	str 24
– zjazd przekrój I-I	str 24.1
– projekt zagospodarowania – zieleń	str 25
– ogrodzenie	str 25.1
 Oświadczenie projektantów	 str 26
Oświadczenie projektanta	str 27
Uprawnienia i dokumenty formalne	str 28-38
Elementy małej architektury	str 39-47

Projekt architektoniczny jest chroniony prawami autorskimi. Niedozwolone jest wprowadzanie jakichkolwiek zmian w projekcie. Jedynym odstępstwem jest ingerowanie w położenie ścian działowych. W razie jakichkolwiek niejasności należy skontaktować się z projektantem.

1. Celem opracowania jest projekt rozbudowy i nadbudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku na cele środowiskowego domu samopomocy wraz z 8 miejscami postojowymi oraz remont istniejącego budynku garażowego na działkach nr.: 041804\_5.0020.43/13, 041804\_5.0020.43/2, 041804\_5.0020.43/3 we wsi Rządka Wola, gmina Brześć Kujawski, Powiat Włocławki, Województwo Kujawsko Pomorskie zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy BI.IP.6733.9.2025. Kategoria obiektu budowlanego XI. Obiekt składa się z jednej części kubaturowej. Wjazd na działkę poprzez nowo projektowany zjazd zgodnie z decyzją BZ.ZK.721.11.2025.KM nr 6/2025 od strony drogi publicznej kategorii gminnej nr 190455C, natomiast wejście przez istniejące wejście od strony drogi publicznej kategorii wojewódzkiej nr 270. Jako wykończenie elewacji zastosowano materiały takie jak: Blacha alucobond – grafit, Spiek kwarcowy - j. szary, Blacha w rąbek stojący – grafit, Tynk – grafit.

Obiekt generalnie zlokalizowany w części północnej części działki wzdłuż, natomiast budynek garażowy poddany remontowi w części północno – wschodniej. Obiekt domu samopomocy w formie prostopadłościanów z dachem dwu spadowym o kącie 10 st. usytuowanym równolegle kalenicą od strony drogi publicznej kategorii wojewódzkiej nr 270, obiekt garażowy z dachem jednospadowym – istniejącym ustawiony równolegle do drogi nr 270.

2. Istniejące zagospodarowanie

Inwestycja zlokalizowana jest we wsi Rządka Wola na działkach nr. 041804\_5.0020.43/13, 041804\_5.0020.43/2, 041804\_5.0020.43/3 jednostka ewidencyjna 0020 Rządka Wola Wieś, gmina Brześć Kujawski, woj. Kujawsko - Pomorskie . Działka jest zabudowana istniejącym budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i budynkiem garażowym. Teren jest wyposażony w przyłącza i sieci. Teren porośnięty zielenią wysoką niską są to tereny biologicznie czynne. Brak zagrożeń i ograniczeń w obrębie działki.

3. Projektowane zagospodarowanie

Projektuje się budynek wraz z jego rozbudową i nadbudową wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku na cele środowiskowego domu samopomocy wraz z 8 miejscami postojowymi w tym jedno dla osób niepełnosprawnych zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, oraz remont i docieplenie istniejącego budynku garażowego bez zmian parametrów zewnętrznych i funkcji. Wjazd na działkę poprzez nowo projektowany zjazd zgodnie z decyzją BZ.ZK.721.11.2025.KM nr 6/2025 od strony drogi publicznej kategorii gminnej nr 190455C, natomiast wejście przez istniejące wejście od strony drogi publicznej kategorii wojewódzkiej nr 270. Urządzenia budowlane związane z budynkiem to przebudowa wewnętrznej sieci gazowej – docelowo 32PE, sanitarnej fi 160, wraz z nowym przyłączem wodnym fi 63PE – po pierwotnej trasie lokalizacji starego przyłącza wodnego. Deszczówka z dachów projektowanego budynku odprowadzona na teren. Jako źródło zasilana w ciepło – gazowy system kogeneracji wraz z panelami fotowoltaicznymi. Na terenie przewiduje się utwardzenie z kostki betonowej ciągów pieszo – jezdnych oraz wjazdu, dodatkowo projektuje się strefy rekreacyjne wraz z mini siłownią, altaną, ławeczkami, stojakami na rowery wraz z nowoprojektowaną zielenią w postaci roślin charakterystycznych dla regionu Kujaw w ilości:

- (R1) buk odmiana czerwona szt. 11
- (R2) dzika róż szt. 15
- (R3) wiąz szt. 4
- (R4) klon szt. 5
- (R5) porzeczka dzika szt. 18
- (R6) kalina koralowa szt. 19
- (R7) trzmielina pospolita szt.9
- (R8) turzyce

Mała architektura

Ławki –z siedziskiem i oparciem drewnianym w kolorze mahoń i konstrukcji w kolorze szarym o wymiarach 160x40x44 cm



Kosze na śmieci – stalowe.



Stojak rowerowy przeznaczony na 9 rowerów

- Ramiona w kształcie litery "L"
- Możliwość regulacji kąta ustawienia ramion
- Optymalny rozstaw stanowisk rowerowych – pozwala swobodnie zaparkować rowery, niezależnie od ich wielkości
- Stojak wykonany z profilu 30 x 30 mm (podstawa) oraz rurystalowej Ø 18 x 2 mm (ramionka)
- Stal ocynkowana (zabezpiecza przed korozją gwarantując wieloletnie użytkowanie)



KOLORYSTYKA:

- Srebrny błysk

WYMIARY:

- Długość: 348 cm
- Szerokość: 42 cm
- Wysokość całkowita od podłoża: 47 cm
- Odległość kół od siebie: ok. 42 cm
- Szerokość na koło: 6 cm
- Waga: 35 kg

MOCOWANIE:

- Mocowanie do podłoża za pomocą 12 kołków M12

Projektuje się również mini pasiekę pszczelną, oraz lokalizacją karmników dla ptaków(zlokalizowanych na drzewach)

- Ścieki odprowadzone poprzez istniejącą wewnętrzną kanalizację do istniejącej sieci wewnętrznej jako instalacja po działce – przydomowa oczyszczalnia ścieków.
  - Układ komunikacyjny – obecnie do działki prowadzi sieć dróg lokalnych o nawierzchni asfaltowej. Wjazd na działkę poprzez nowo projektowany wjazd.
  - Dostęp do drogi poprzez nowo projektowany wjazd oraz istniejące wejście z drogi wojewódzkiej.
  - Miejsca postojowe zlokalizowane na terenie.
  - Parametry techniczne sieci – istniejące jako instalacje i projektowane po działce, natomiast woda jako nowe przyłącze po dotychczasowej trasie w tym woda fi63PE, kataliza 160mm, gaz 32PE.
  - Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku z poziomu chodnika przez pochylnie następnie przez komunikację pionową wewnętrzną budynku.
4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni – teren na którym będzie prowadzona inwestycja jest ze spadkiem w kierunku północno zachodnim, na terenie występuje zieleń wysoka drzewa oraz niska – trawy i krzewy nie przewiduje się wycinki i likwidacji przewidywane są nowe nasadzenia w postaci roślin charakterystycznych dla regionu Kujaw.

## 5. Zestawienie

<b>BILANS POWIERZCHNI</b>	jednostka - m <sup>2</sup>
pow. działek : 041804_5.0020.43/13, 041804_5.0020.43/2, 041804_5.0020.43/3	1491,91 m <sup>2</sup>
projektowany obiekt powierzchnia zabudowy	311,59 m <sup>2</sup> – projektowana
Istniejąca zabudowa – bud garażowy	31,16 m <sup>2</sup>
Sumaryczna pow zabudowy	342,75 m <sup>2</sup> co stanowi 22,97% <23,4%
Sumaryczna intensywność zabudowy	777,34 m <sup>2</sup> co stanowi 0.521 <0,656 intensywności zabudowy
Powierzchnia terenów zielonych	435.99 co stanowi 29,22% >10% min powierzchni biologicznie czynnej
projektowana komunikacja pieszo – jezdną	329,84 m <sup>2</sup>
projektowana komunikacja piesza	224,16 m <sup>2</sup>
projektowane miejsca postojowe – 8szt w tym 1 szt. osoba niepełnosprawna	102,54 m <sup>2</sup>
Utwardzenia istniejące i projektowane	656,54 m <sup>2</sup>

- 6.
- Dane dotyczące ochrony p-poż. – zgodnie z uzgodnieniem z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Henryka Baranowskiego

### WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

bezpieczeństwa konstrukcji,  
 bezpieczeństwa pożarowego,  
 bezpieczeństwa użytkowania,  
 odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,  
 ochrony przed hałasem i drganiami,  
 odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii.  
 Budynek powinien zostać zaprojektowany i wykonany w sposób zapewniający tak aby w razie pożaru:  
 nośność konstrukcji została zachowana przez określony czas,  
 powstawanie i rozprzestrzenianie się ognia i dymu w nim było ograniczone,  
 rozprzestrzenianie się ognia na sąsiednie obiekty budowlane było ograniczone;  
 osoby znajdujące się wewnątrz mogły opuścić obiekt budowlany lub być uratowane w inny sposób;  
 uwzględnione było bezpieczeństwo ekip ratowniczych

Podstawa opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z 2023 r. poz. 2442 1 oraz z 2024 r. poz. 726);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124 poz, 1030);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 1563);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz. 1609)
- PN-B-02852 - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru;

- PN-92/N-01256/01 - Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa;
- PN-EN ISO 7010 - Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.
- PN-IEC 61024-1:2001 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne;
- PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia, oświetlenie awaryjne,
- PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- Instrukcja, wytyczne, poradniki Nr 409/2005 „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”. Instytut Techniki Budowlanej.

#### 1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji, etapowanie.

Podstawowe warunki techniczne budynku :

Powierzchnia zabudowy	– 312,09 m <sup>2</sup> ,
Powierzchnia wewnętrzna	– 720 m <sup>2</sup> ,
Kubatura	– 2305,50 m <sup>3</sup> ,
Liczba kondygnacji nadziemnych	– 3,
Liczba kondygnacji podziemnych	– 0,
Wysokość budynku:	– 12,37 m – budynek średniowysoki

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych. W budynku nie będą użytkowane materiały niebezpieczne pożarowo. Pozostałe materiały palne, które mogą występować w obiekcie to materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój, takie jak :

- papier , kartony,
- wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (meble) ,
- pianki poliuretanowe w meblach,
- sprzęt rtv, agd i komputery,
- ubrania,
- żywność,
- wyroby spożywcze,
- wykładziny podłogowe.

3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń. Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany będzie do kategorii zagrożenia ludzi:

ZL – II – przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się

Maksymalna ilość osób w budynku do 40 podopiecznych oraz 4 osoby personelu

Największe pomieszczenia są przeznaczone maksymalnie na następujące ilości osób:

- na parterze pomieszczenie nr 0.10 – 20 osób,
- na I piętrze pomieszczenie nr 1.8 – 20 osób,
- na I piętrze pomieszczenie nr 1.9 – 20 osób,
- na II piętrze pomieszczenie nr 2.9 – 20 osób,

4. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

W strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Według koncepcji nie przewiduje się własnej kotłowni.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Z informacji uzyskanych od Inwestora w zakresie składowanych, wytwarzanych, przerabianych i transportowanych materiałów wynika, iż w budynku, jak i na terenie przyległym, w rozumieniu § 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.), nie będą stosowane materiały niebezpieczne pożarowo i w związku z tym nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2011 „Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia”.

6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych. Dla trzy kondygnacyjnego, średniowysokiego budynku zakwalifikowanego do kategorii. Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli :

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) 4)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
"B"	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 <sup>4)</sup>	RE 30

<sup>\*)</sup> Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) — nie stawia się wymagań.

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą nasłonecznionych dachowych, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Budynek zaprojektowany ma być w technologii tradycyjnej:

- Główna konstrukcja nośna – żelbetowo-murowana
  - Strop międzykondygnacyjny – ceramiczne
  - Ściany zewnętrzne w pasach międzykondygnacyjnych – murowane gr. 24 cm
  - Ściany wewnętrzne – murowane z gazobetonu gr. 12cm i 8cm
  - Ściany pomieszczeń od dróg ewakuacyjnych powinny być oddzielone w klasie odporności ogniowej EI 30;
  - Ściany wewnętrzne oddzielające klatkę schodową – murowane, powinny zapewniać klasę odporności ogniowej oddzielenia REI 60.
  - Schody – żelbetowe – R 60
  - Konstrukcja dachu – drewniana zabezpieczona ogniochronnie do stanu NRO, oraz oddzielona od wnętrza budynku płytami GKF w systemie EI 30. Zaś nad klatką schodową REI 60. Pokrycie dachu - aby zachować wymagania klasy reakcji na ogień BROOF (t1) – klasyfikacja jako NRO wg PN-ENV 1187:2004
- Metody badań oddziaływania ognia zewnętrznego na dachy. Elementy budynku powinny posiadać atrybuty nierozprzestrzenia ognia.

## 7. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego, nie pod-piwniczonego, zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II wynosi 3500 m<sup>2</sup>. Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza 750 m<sup>2</sup>, wobec czego nie zachodzi konieczność podziału na strefy pożarowe w celu zapewnienia przejścia na tej samej kondygnacji do sąsiedniej strefy pożarowej. Projektowany budynek stanowi jedną strefę pożarową – której powierzchnia wynosi 686,82 m<sup>2</sup>. W budynku nie przewiduje się pomieszczeń wydzielonych pożarowo. Pomieszczeniem wymagającym wydzielenia przeciwpożarowego jest węzeł cieplny, rozdzielnia elektryczna i serwer zlokalizowany na parterze w budynku nr 1. Pomieszczenie to należy wydzielić ścianami wewnętrznymi w klasie odporności ogniowej EI 60, stropem REI 60, drzwiami EI 30, zaś przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm, przechodzące przez ściany wewnętrzne i strop należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej EI 60. Przestrzenią wydzieloną pożarowo będzie klatka schodowa, której ściany wewnętrzne, murowane zapewniały będą klasę odporności ogniowej REI 60, zamykana jest drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30S.

## 8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Budynek jest obiektem wolnostojącym usytuowanym w odległościach:

- w granicy z sąsiednią działką budowlaną 20-42-4, ale ściana projektowanego budynku jest ścianą oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej REI 120 – murowaną na własnych fundamentach, gr. 24 cm, bez otworów, ocieplona wełną mineralną. Ściany pod kątem 900, w odległości 2 m są ścianami w klasie odporności ogniowej REI 60, docieplone wełną mineralną, zaś występujące w tym pasie otwory są w klasie odporności ogniowej EI 30.
- 7,60 m oraz 10,81 m od najbliższej granicy działki drogowej
- 21,10 m od granicy najbliższej działki budowlanej 20-43/10.

Odległości projektowanego obiektu są zgodne z wymaganiami określonymi w § 271 do 273 rozporządzenia MI z 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. r. Nr 75 poz. 690 z późn.zm)

#### 9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Przejścia ewakuacyjne Przejście ewakuacyjne jest to odległość od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia na drogę ewakuacyjną (korytarz) na zewnątrz budynku. Przejście nie prowadzi przez więcej niż trzy pomieszczenia. Dopuszczalna długość dla przejścia ewakuacyjnego dla kategorii zagrożenia ludzi wynosi 40m (faktycznie najdłuższe przejście wynosi 9,74 m). Sanitariaty na piętrze stanowią jeden zespół pomieszczeń. Dojścia ewakuacyjne Dojście ewakuacyjne jest długością drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na drogę do drzwi wyjściowych z budynku na poziomie terenu. Długość dojścia mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej. Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia życia ludzi ZL II przy jednym dojściu, nie przekracza 10 m do wejścia do klatki schodowej. Poziome drogi ewakuacyjne Szerokość korytarza jest nie mniejsza niż 1,40 m, zaś przy ewakuacji tą drogą dla maksymalnie 20 osób dopuszcza się obniżenie szerokości do 1,20 m. Drzwi z pomieszczeń otwierające się na korytarz należy wyposażać w samozamykacze. Obudowa korytarzy zapewnia klasę odporności ogniowej EI 30. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne zamykane są drzwiami. Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m, lokalne obniżenie 2 m, przy czym długość lokalnego obniżenia nie może być większa niż 1,5 m Klatka schodowa Klatka schodowa (wg § 256) obudowana została ścianami i stropem w klasie odporności ogniowej REI 60, zamykana jest na każdej kondygnacji drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30S wyposażonymi w samozamykacze. Przepusty instalacyjne przechodzące przez klatkę schodową zabezpieczać do klasy odporności ogniowej EI 60. Automatyczny system oddymiania klatki schodowej zaprojektowano wg standardu PN-B-02877-4 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania. Należy zastosować klapę dymową w dachu klasy B300 30, o powierzchni czynnej oddymiania wynoszącej minimum 5% powierzchni podłogi klatki schodowej. System powinien być uruchamiany automatycznie od czujki dymowej zlokalizowanej pod stropem na każdej kondygnacji klatki schodowej. Przyciski ręcznego uruchamiania klapy dymowej zlokalizować na każdej kondygnacji. Napowietrzeniem klatki schodowej są drzwi zewnętrzne otwierane automatycznie siłownikami. Dla systemów oddymiania wymagane są odrębne, kompleksowe opracowania obejmujące wszystkie branże systemu (obliczenia wentylacyjne, instalacja silnoprądowa, instalacja słaboprądowa, warunki obsługi i serwisowania instalacji), i powinien być uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Biegi i spoczniki spełniają klasę odporności ogniowej R 60. Szerokość biegów, w świetle poręczy jest nie mniejsza niż 1,20 m, a spoczników nie mniejsza niż 1,50 m (wymóg § 239, ust.4). Drzwi prowadzące z klatki schodowej na zewnątrz budynku mają szerokość minimum 1,20 m, przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość podstawowego skrzydła w świetle ościeżnicy jest nie mniejsza niż 0,90 m. Wyjścia ewakuacyjne Szerokość i wysokość wyjść ewakuacyjnych. Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy wychodzących na drogi ewakuacyjne (z pomieszczeń użytkowych) wynosi w świetle ościeżnicy 0,9 m, a wysokość w świetle ościeżnicy wynosi 2,0 m. Szerokość drzwi ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz obiektu z klatki schodowej wynosi w świetle ościeżnicy co najmniej 1,20 m (0,9 m + 0,3 m), a wysokość w świetle ościeżnicy wynosić ma co najmniej 2,00 m.

Elementy wykończenia wnętrz. Do aranżacji i wykończenia wnętrz nie będą stosowane materiały łatwo zapalne, tj. posiadające klasę reakcji na ogień D-s2,d0; D-s3,d0; D-s2,d1; D-s3,d1; D-s2,d2; D-s3,d2; E-d2; E; F, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące tj. posiadających klasę reakcji na ogień A2-s3,d0; A2-s3,d1; A2-s3,d2; B-s3,d0; B-s3,d1; B-s3,d2; C-s3,d0; C-s3,d1; C-s3,d2; D-s3,d0; D-s3,d1; D-s3,d2; E-d2; E; F

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Oznakowania dróg ewakuacyjnych.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne oznakować znakami ewakuacji zgodnie z wymaganiami norm :

PN-92/N-01256/02. Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.

PN-EN 01256-4. Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe.

PN-EN 01256-5. Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.

Strategia ewakuacji ludzi Z budynku ewakuacja będzie jednoczesna, tzn. w przypadku ogłoszenia alarmu pożarowego, wszystkie osoby należy ewakuować. Ewakuacja z wszystkich pomieszczeń prowadzi na korytarz, skąd dojście prowadzi w jednym kierunku (jak opisano powyżej w punkcie 9) do drzwi klatki schodowej lub drzwi zewnętrznych z budynku. Klatka schodowa będzie obudowana, zamykana drzwiami przeciwpożarowymi EI 30S i wyposażona w automatyczny system oddymiania grawitacyjnego. Wszystkie drogi ewakuacyjne wyposażone będą w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne i kierunkowe.



10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

W budynku zaprojektowana zostanie instalacja wentylacji naturalnej (grawitacyjnej).

W budynku zaprojektowano c.o. z pompy ciepła.

W budynku zaprojektowana zostanie instalacja wodociągową zimnej i ciepłej wody,

W budynku zaprojektowana zostanie instalacja kanalizacyjna.

W budynku zaprojektowana zostanie instalacja elektryczna do oświetlenia pomieszczeń oraz zasilania gniazd wtyczkowych.

W budynku należy zapewnić wyjście na dach i dojście do urządzeń technicznych tam zainstalowanych z klatki schodowej.

11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

#### 11.1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Zgodnie z § 183 ustęp 2 WT, oraz certyfikacji wyrobu o tej samej nazwie i funkcji w obiekcie, przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze >1.000 m<sup>3</sup> lub zawierających strefy zagrożone wybuchem. Z chwilą pojawienie się na rynku wyrobu certyfikowanego (w lutym 2022r.), sekcja rozdzielnic, w której znajduje się urządzenie wykonawcze (wyłącznik/rozłącznik) musi być certyfikowana.

### Elementy składowe PWP – definicje

- urządzenie uruchamiające UU PWP - przycisk sterowania zdalnego PWP pozwalający na podanie sygnału do urządzenia wykonawczego i sygnalizującego PWP w celu dokonania wyłączenia energii elektrycznej w obiekcie wg. zaprogramowanego scenariusza.
- urządzenie sygnalizujące US PWP - sygnalizator optyczny wskazujący jednoznacznie, że wyłączone zostało zasilanie obiektu za pośrednictwem automatyki PWP.
- urządzenie wykonawcze UW PWP - urządzenie składające się z rozłącznika lub wyłącznika wraz z automatyką uruchamiającą, kontrolną, zasilającą i sterującą, służące do mechanicznego odłączenia dopływu energii elektrycznej do obiektu, umieszczone w wydzielonej obudowie, z możliwością wyłączenia obwodów z opóźnieniem.



#### 11.2. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Drogi ewakuacyjne poziome i pionowe zostaną wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Oświetlenie awaryjne zostanie wykonane zgodnie z PN-EN 1838 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.

Natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno wynosić nie mniej niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić co najmniej 50 % podanej wartości – 0,5 lx. Minimalny czas działania oświetlenia awaryjnego na drodze ewakuacyjnej w celach ewakuacji powinien wynosić 1 h. Oprawy oświetleniowe należy umieścić co najmniej 2 m nad podłogą. Znaki przy wszystkich wyjściach awaryjnych i wzdłuż dróg ewakuacyjnych powinny być tak oświetlone, aby jednoznacznie wskazywały drogę ewakuacji do bezpiecznego miejsca. W celu zapewnienia odpowiedniego natężenia oświetlenia, oprawy oświetleniowe do oświetlenia ewakuacyjnego, zgodne z EN 60598-2-22, powinny być usytuowane w pobliżu każdych drzwi wyjściowych oraz w takich miejscach, gdy to konieczne, aby zwrócić uwagę na potencjalne niebezpieczeństwo lub umieszczony sprzęt bezpieczeństwa.

#### 11.3. Instalacja hydrantowa wewnętrzna

W budynku zastosowane zostaną na każdej kondygnacji hydranty 25 z wężem półsztywnym z zasilaniem zapewnionym przez co najmniej 1 godzinę. Zasięg hydrantów 25 powinien obejmować całą powierzchnię chronionej kondygnacji, z uwzględnieniem długości odcinka węża hydrantu wewnętrznego 20 m lub 30 m oraz efektywnego zasięgu rzutu prądu gaśniczego - 3 m. Zawory odcinające hydrantów 25 umieszczać na wysokości  $1,35 \pm 0,1$  m od poziomu podłogi, powinny posiadać nasady tłoczne skierowane do dołu, usytuowane wraz z pokrętkiem zaworu względem ścian lub

obudowy w sposób umożliwiający łatwe przyłączanie węża tłocznego oraz otwieranie i zamykanie jego zaworu. Przed hydrantem wewnętrznym zapewnić dostateczną przestrzeń do rozwinięcia linii gaśniczej. Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić 1,0 dm<sup>3</sup>/s. Ciśnienie na zaworze hydrantowym hydrantu wewnętrznego z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy i być nie niższe niż 0,2 MPa. Instalacja wodociągowa ppoż. powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych. Przewody instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru powinny być wykonane ze stali. Dopuszcza się przyłączanie do przewodów zasilających instalacji wodociągowej ppoż. przyborów sanitarnych, pod warunkiem, że w przypadku ich uszkodzenia nie spowoduje to niekontrolowanego wypływu wody z instalacji (np. beznapięciowy, działający na spadek ciśnienia zawór Danfossa).

#### 11.4. System oddymiania klatki schodowej

Klatka schodowa (wg § 256) powinna zostać obudowana ścianami i stropem w klasie odporności ogniowej REI 60, powinna być zamykana na każdej kondygnacji drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30S wyposażonymi w samozamykacze. Przepusty instalacyjne przechodzące przez klatkę schodową zabezpieczać do klasy odporności ogniowej EI 60. Automatyczny system oddymiania klatki schodowej zaprojektować np. wg standardu PN-B-02877-4 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania. Należy zastosować klapę dymową w dachu klasy B300 30, o powierzchni czynnej oddymiania wynoszącej minimum 5% powierzchni podłogi klatki schodowej. System powinien być uruchamiany automatycznie od czujki dymowej zlokalizowanej pod stropem na każdej kondygnacji klatki schodowej. Przyciski ręcznego uruchamiania klapy dymowej zlokalizować na każdej kondygnacji. Napowietrzeniem klatki schodowej powinny być drzwi zewnętrzne otwierane automatycznie siłownikami. W przypadku stosowania kurtyny powietrznej – zapewnić jej automatyczne wyłączenie się w przypadku załączenia się oddymiania klatki schodowej. Dla systemu oddymiania wymagany jest odrębne, kompleksowe opracowanie obejmujące wszystkie branże systemu (obliczenia wentylacyjne, instalacja silnoprądowa, instalacja słaboprądowa, warunki obsługi i serwisowania instalacji), i powinien być uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Drzwi otwierające się na klatkę schodową nie powinny zawężać szerokości biegów i spoczników poniżej wymaganych wymiarów.

#### 11.5. Instalacja sygnalizacji pożaru

Budynek nie ma wymogu wyposażania w instalacje sygnalizacji pożaru. Budynek nie będzie wyposażony w taką instalację.

#### 12. Informacje o wyposażeniu w gaśnice.

Zgodnie z § 32 ust.1 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.), budynek należy wyposażać w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich norm. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej. Zaleca się wyposażenie budynku w gaśnice proszkowe do gaszenia pożarów grupy ABC. Gaśnice w obiektach muszą być rozmieszczone:

- w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności: przy wejściach do budynków; na klatkach schodowych; na korytarzach; przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;
- w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);
- w obiektach wielokondygnacyjnych - w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.

Przy rozmieszczaniu gaśnic muszą być spełnione następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

#### 13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

##### 13.1. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Dla projektowanego obiektu, wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s (powierzchnia budynku nie przekracza 1000 m<sup>2</sup>, a kubatura 5000 m<sup>3</sup>). Należy dokonać pomiarów hydrantu, aby sprawdzić czy wydajność hydrantu jest nie mniejsza od 10,0 dm<sup>3</sup>/s, a ciśnienie dynamiczne jest nie mniejsze od 0,2 MPa. Najbliższy hydrant powinien być zlokalizowany w odległości 36,88 m w linii prostej od projektowanego budynku.

##### 13.2. Droga pożarowa

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.) dla projektowanego obiektu wymagane jest doprowadzenia drogi pożarowej, ponieważ budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, a budynek jest średniowysoki. Droga pożarową jest wojewódzką dr. nr 270 przebiegająca w odległości 7,60 m od dłuższego boku budynku. Pomiędzy drogą pożarową, a budynkiem, ewentualne nasadzenia wykonywać roślinami, które w stanie dorosłości nie będą wyższe niż 3,00 m. Połączenie z drogą pożarową wyjścia z budynku zapewniono utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m.

### 13.3. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

Należy opracować dla budynku instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, która powinna być zgodna z kryteriami zapisanymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.).

#### Uwagi końcowe

Należy sporządzić projekty techniczne urządzeń przeciwpożarowych wymagają uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. W poszczególnych projektach branżowych wykonawczych należy uwzględnić wymagania ochrony przeciwpożarowej określone w niniejszym opracowaniu. Zastosowane do budowy materiały i elementy budowlane oraz urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej powinny posiadać certyfikaty i dopuszczenia do stosowania ITB lub Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej. Dobór urządzeń i elementów instalacji przeciwpożarowych na etapie Projektu Wykonawczego ponownie uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezp. p.poż. Wszystkie elementy budowlane i rozwiązania systemowe wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta.

#### Informacja o obszarze oddziaływania.

Zakres oddziaływania na środowisko inwestycji obszarze inwestycji działek we wsi Rządka Wola na działkach nr. 041804\_5.0020.43/13, 041804\_5.0020.43/2, 041804\_5.0020.43/3 jednostka ewidencyjna 0020 Rządka Wola Wieś, gmina Brześć Kujawski, woj. Kujawsko - Pomorskie (art.28 ust.2 Prawo budowlane).

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje we wsi Rządka Wola na działkach nr. 041804\_5.0020.43/13, 041804\_5.0020.43/2, 041804\_5.0020.43/3 jednostka ewidencyjna 0020 Rządka Wola Wieś, gmina Brześć Kujawski, woj. Kujawsko - Pomorskie i wyznaczony został na podstawie art.3. pkt 20, art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust 3 pkt Prawa Budowlanego oraz § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, jednocześnie spełnione są warunki dotyczące.:

Zacienienie – nie występują ograniczenia projektowanego budynku dopływu światła dziennego do budynków istniejących na sąsiednich działkach. Odległość ścian budynku projektowanego do granic działki ponad normatywna jedynie ściana do części północnej jest zbliżona do granicy działki 42/4. Ochrona p-poż – zgodnie z uzgodnieniem z rzeczoznawcy zabezpieczeń przeciwpożarowych Henryka baranowskiego Projektowane zagospodarowanie we wsi Rządka Wola na działkach nr. 041804\_5.0020.43/13, 041804\_5.0020.43/2, 041804\_5.0020.43/3 jednostka ewidencyjna 0020 Rządka Wola Wieś, gmina Brześć Kujawski, woj. Kujawsko - Pomorskie. Z uwagi iż zakres oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obszar działek we wsi Rządka Wola na działkach nr. 041804\_5.0020.43/13, 041804\_5.0020.43/2, 041804\_5.0020.43/3 jednostka ewidencyjna 0020 Rządka Wola Wieś, gmina Brześć Kujawski, woj. Kujawsko - Pomorskie nie zachodzi potrzeba zastosowania przepisów z zakresu.:

Ochrony środowiska – nie występuje zagrożenie hałasem

Ochrony przyrody – inwestycja nie jest prowadzona na terenie objętym ochroną

Ochrony zabytków – obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie podlega uzgodnieniu.

Drogi publiczne – istniejąca sieć lokalnych dróg – zagospodarowanie bez zmian.

Prawo wodne – zachowane przepisy odległości istniejącego budynku od ujęć wodnych.

Brak negatywnego oddziaływania oraz naruszenia zakazów, nakazów i ograniczeń inwestycji w stosunku do lokalizacji inwestycji w obszarze Chronionego Krajobrazu .

Brak negatywnego oddziaływania działek na teren górniczy wód leczniczych .

Brak negatywnego oddziaływania obszaru inwestycji na strefy ochrony uzdrowiskowe.

mgr inż. arch. Maria Ingielewicz nr upr. ABU-IX-8386-5/6/89 Wk- bez ograniczeń Wpisana do Kujawsko - Pomorskiej Izby Architektów pod numerem KP-0178

DATA 04.06.2025 podpis